

## Okouzující mezonet 4+KK s výhledem na Brdské lesy, dvě terasy a dvě garážové stání - Černošice

**60 000 Kč**  
za měsíc

Táborská, Černošice

<b>Dispozice bytu:</b>	4+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte výjimečné bydlení v srdci Černošic? Nabízím vám nádherný mezonetový byt o dispozici 4+KK a podlahové ploše 120 m<sup>2</sup>, který vás nadchne nejen svou velikostí, ale především dvěma prostornými terasami o celkové výměře 90 m<sup>2</sup> s dechberoucím výhledem na Brdské lesy.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování - bez dalších investic. Součástí nabídky je také prostorný sklep a dvě garážové stání v podzemním podlaží domu.

Lokalita Černošic je dlouhodobě velmi žádaná - díky kombinaci klidného rezidenčního života a skvělé dostupnosti do Prahy.

Výhody bydlení v Černošicích:

Kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti (školy, školky, lékaři, obchody, restaurace)

Výborná dopravní dostupnost - autem i vlakem jste v centru Prahy do 20 minut

Široké možnosti pro volnočasové aktivity: cyklostezky, turistické trasy, koupání, vodní sporty, rybaření, houbaření, fitness, víceúčelová sportoviště

Tento byt je ideální volbou pro ty, kdo hledají spojení moderního bydlení, přírody a pohodlného dojíždění do hlavního města.

Těším se na setkání s vámi na osobní prohlídce.



Vyřizuje

**Jiří Kozumplík**

**Tel.:** 608 666 555

**GSM:** 420608666555

**E-mail:** [jiri.kozumplik@century21.cz](mailto:jiri.kozumplik@century21.cz)