

## Prodej chaty 50 m<sup>2</sup> po rekonstrukci - samota u lesa, Blatno - Radenov

43001, Blatno

**1 630 000 Kč**  
za nemovitostVčetně právního servisu,  
poplatků a provize RK,  
cena k jednání

<b>Zastavěná plocha:</b>	31 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	374 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	samota	<b>Komunikace:</b>	neupravená
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme romantickou chatu po kompletní rekonstrukci s užitnou plochou 50 m<sup>2</sup>, slunečné místo, vzdálení sousedé a neskutečný klid, v rekreační oblasti obce Blatno - Radenov, ležící na vrcholcích Krušných hor v nadmořské výšce 680 m., pouhých 8 km severozápadně od Chomutova.

Zdařilá rekonstrukce umožňuje využití v letních i v zimních měsících, v nedalekém Mezihoří se nachází lyžařský areál pro běžecké i sjezdové lyžování, prochází tu řada cyklistických a turistických stezek.

Dřevostavba je z jedné poloviny podsklepená, obložená kvalitními palubkami, zateplena a vnitřní prostory zdobí severský smrk. Střecha pokryta plastovým šindelem, vstupní dveře i okna jsou plastová v provedení imitace dubu. Nový vyvložkovaný komín zaručuje bezpečné rozjímání u krbových kamen.

Skvělá poloha chaty uprostřed luk, v okolí vzrostlé jehličnany poskytující příjemný chládek v letním žáru slunce, které hřeje od východu do západu a poskytuje nerušenou relaxaci. Milovníci houbaření si přijdou na své.

Půdní prostor nabízí dvě místnosti na přespání i pro početnější rodinu. Absence elektrické energie dodává chatě nezaměnitelné kouzlo, přesto je možné vybudovat vlastní zdroj fotovoltaičnými panely. Vodu najdeme v nedaleké studánce.

Pro více informací a domluvení si nezávazné prohlídky tohoto kouzelného místa na čerstvém vzduchu mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Stanislav Korytář****Tel.:** 777 301 802**GSM:** +420 732 784 531**E-mail:** [stanislav.korytar@aktivreality.cz](mailto:stanislav.korytar@aktivreality.cz)