

## Pronájem bytu 2+kk, 56 m<sup>2</sup>, ul. Na Burni, Ostrava

Na Burni, Slezská Ostrava, Ostrava

**12 900 Kč**

za měsíc

+ cca 3400,- Kč služby  
včetně elektřiny

|                              |                 |                                  |                   |
|------------------------------|-----------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk            | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 2               | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 56 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová         | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní          | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce      |
| <b>Elektřina:</b>            | Elektro - 400 V | <b>Energetická náročnost:</b>    | B - Velmi úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pro domluvení termínu prohlídky kontaktujte makléře emailem.

K dlouhodobému pronájmu nabízíme hezký byt o dispozicích 2+kk a celkové velikosti 56 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné lokalitě ulice Na Burni ve Slezské Ostravě.

Byt je v menším bytovém domě, kde jsou v přízemí kanceláře a v prvním patře pouze 3 byty.

Dům i byt jsou po kompletní rekonstrukci - zateplení, nová fasáda, plastová okna, v bytě nová kuchyňská linka s vestavěnou troubou varnou deskou a myčkou, v koupelně vana se sprchovací zástěnou, WC samostatné. Na podlahách plovoucí podlahy a dlažba. V květnu byly do kuchyně dodány nové spotřebiče.

Klidná lokalita v blízkosti lesa, centrum Ostravy 20 min. pěšky. Parkování před domem.

K bytu náleží menší komora.

K dispozici ihned.

Nájem: 12 900,-

Zálohy: cca 3 400,- Kč

Kauce: 32 600,- Kč

Odměna za zprostředkování RK: 15 609,- Kč

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**MSc. Michaela Schwarzová, BA**

**Tel.:** 722 484 787

**GSM:** +420737243420

**E-mail:** [michaela.schwarzova@re-max.cz](mailto:michaela.schwarzova@re-max.cz)