

## Pronájem komerční Obchodní prostory, 25 m<sup>2</sup>

Masarykovo nám., 79852, Konice

**7 000 Kč**

za měsíc

<b>Celková plocha:</b>	25 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Obchodní centrum	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem komerčního prostoru 25 m<sup>2</sup>, Masarykovo náměstí, Konice

Nabízíme k pronájmu atraktivní komerční prostor o výměře 25 m<sup>2</sup>, situovaný v přízemí budovy přímo na Masarykově náměstí v centru města Konice.

Prostor disponuje vlastní výlohou a přímým vstupem z náměstí, což zajišťuje výbornou viditelnost a snadnou dostupnost pro klienty. Velkou výhodou je také možnost parkování přímo před budovou.

Jednotka prošla kompletní rekonstrukcí a je připravena k okamžitému užívání. Součástí vybavení je elektrické vytápění s dálkovým ovládním a praktická kuchyňka s dřezem. Nájemcům je k dispozici společná toaleta s umyvadlem v přízemí domu. Po domluvě lze využít také skladovací prostory.

Díky své poloze a dispozici je prostor vhodný například pro kancelář, obchod, provozovnu služeb, nehtové studio nebo jiné podnikatelské využití.

Měsíční nájemné: 6 000 Kč

Záloha na elektřinu: 1 000 Kč/měsíc

Internetové připojení a záloha za vodu jsou již zahrnuty v ceně nájmu.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118386.



Vyřizuje

**Jakub Dvořák**

**Tel.:** 800 700 099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)