

## Pronájem bytu 2+kk, Jurkovičova, Háje, Kč/měs, 69 m<sup>2</sup>

Jurkovičova, 14900, Praha 11, Praha

**25 000 Kč**  
za měsíc

náklady na bydlení včetně  
elektriny 6653, vratná  
jistota, poplatek za  
podnájem 31653 poplatek  
za pod

|                                  |                    |                               |  |
|----------------------------------|--------------------|-------------------------------|--|
| <b>Bezbariérový byt:</b>         | ano                | <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk   |
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                  | <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 6  |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 69 m <sup>2</sup>  | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová  |
| <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý        | <b>Vlastnictví:</b>           | osobní   |
| <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce   | <b>Občanská vybavenost:</b>   | Škola; Školka;<br>Zdravotnická zařízení;<br>Pošta; Supermarket;<br>Kompletní síť obchodů a<br>služeb |
| <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V    | <b>Telekomunikace:</b>        | Telefon; Internet  |
| <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové | <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný a světlý byt o dispozici 2KK v samém srdci lokality Praha-Háje. Byt o celkové výměře 69 m<sup>2</sup> se nachází na 4. podlaží moderního cihlového domu s výtahem. K bytu patří garážové stání, které je zahrnuto již v ceně a sklep. Byt je volný k nastěhování ihned a je skvělou volbou jak pro jednotlivce, tak pro začínající páry či rodiny.

Byt se nabízí částečně vybavený. Nadstandardně vybavená kuchyně disponuje všemi důležitými spotřebiči včetně lednice, myčky a klasické trouby. Součástí je také varná deska a prostor na vaření. Obývací část je již zařízena stolem, základním nábytkem a televizí. Ložnice disponuje úložnými prostory v podobě prostorné vestavěné skříně, pracovním prostorem a postelí. Velkou výhodou je samostatná šatna, která je již vybavena odkládacími prostory a skříní. V koupelně najdeme vanu a umyvadlo. Toaleta je zde řešena separátně. Byt disponuje také velkým balkonem s nádherným výhledem.

V okolí domu najdeme veškerou občanskou vybavenost. Kousek od domu se nachází obchodní centrum Háje a pouze pár minut chůze supermarket Penny. Výborné spojení s centrem zajišťují přilehlé autobusové zastávky a stanice metra C. Dostupné a silniční spojení zajišťuje dobrou dostupnost téměř do všech částí Prahy a parkování je možné v podzemní garáži. V okolí bytu je spousta krásných míst včetně Milíčovského lesa který nabízí sportovní vyžití. O byt se stará Ideální nájemce, služba zajišťující bezpečné bydlení. Pokud máte zájem o prohlídku, neváhejte nás kontaktovat skrz formulář.



Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)