

**Pronájem bytu 3+kk 65 m<sup>2</sup>, Zliv**

Nová, 37344, Zliv

**15 500 Kč**

za měsíc

+ energie + kauce, včetně  
právního servisu

|                              |                 |                                  |                               |
|------------------------------|-----------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+kk            | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 1               | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 65 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová         | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                   |
| <b>Stáří objektu:</b>        | 2013            | <b>Vlastnictví:</b>              | osobní                        |
| <b>Umístění objektu:</b>     | centrum obce    | <b>Doprava:</b>                  | vlak; silnice; autobus        |
| <b>Elektrina:</b>            | Elektro - 230 V | <b>Voda:</b>                     | Vodovod                       |
| <b>Telekomunikace:</b>       | Internet        | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové            |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace      | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Moderní a prostorný byt 3+kk s balkonem, šatnou a velkým sklepem. To je tento světlý a velmi dobře dispozičně řešený byt o velikosti 3+kk, který nabízí dostatek prostoru pro pár i rodinu.

Dominantou bytu je útulný, krásně prosvětlený obývací pokoj propojený s plně vybavenou kuchyňskou linkou (lednice s mrazákem, myčka, horkovzdušná trouba, sklokeramická varná deska). Z obytné části je přímý vstup na balkon, ideální pro ranní kávu i večerní relaxaci.

Součástí bytu jsou dvě samostatné ložnice, praktická šatna poskytující dostatek úložného prostoru, nádherná koupelna s prostorem pro pračku a sušičku a samostatná toaleta, která zvyšuje komfort každodenního bydlení.

Příjemnou atmosféru interiéru podtrhují moderní LED svítidla. Velkou výhodou je také prostorný sklep, který bez problémů pojme kola, sportovní vybavení i sezónní věci.

Byt nabízí ideální kombinaci praktičnosti, moderního vybavení a příjemného prostředí. Stačí se jen nastěhovat a bydlet.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Ing. Miloslav Jochmann**

Tel.: 608 918 391

GSM: +420 608 918 391

E-mail: [mj@jochmann.cz](mailto:mj@jochmann.cz)