

Prodej bytu 4+kk 97 m²

Volkova, 19800, Praha 14, Praha

12 990 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	97 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	7 m ²
Umístění objektu:	sídlště	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Máme na prodej moderně zrekonstruovaný a plně vybavený byt 4+kk, který se nachází v osmém patře obytného domu s výtahem. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a prodává se včetně zařízení. K nastěhování ihned. Na ploše 97,5 m² nabízí promyšlené dispoziční řešení, jež zaručuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. 2 ložnice, jedna má vstup na zasklenou lodžii, koupelna s WC má velkorysý sprchový kout s moderním sprchovacím systémem. Kuchyň a obývací prostor s jídelnou nabízí jedinečný výhled. Stropy vysoké více než 4 metry nám umožnily udělat vestavěné patro, které přidává bytu další prostor a slouží jako třetí ložnice, ale může být i pracovní. Navíc jsme v bytě vybudovali šatnu, která má víc jak 8 m², okno a dostatek úložného prostoru. V celém bytě včetně sprchového koutu je podlahové topení.

Lokace nabízí skvělou dopravní dostupnost - stanice metra Rajská zahrada je vzdálena 500 metrů, nákupní centru Westfield je vzdáleno 5 minut jízdy autem, nebo jednu zastávku metra. V okolí v pěší vzdálenosti jsou parky, hřiště, základní škola, několik sportovních hřišť a parkování je možné buď přímo u nemovitosti, nebo naproti, kde je hlídané parkoviště.

Energetická náročnost budovy je označena štítkem C, což svědčí o relativně úsporné spotřebě energie a moderních stavebních standardech.

V případě zájmu mě můžete kontaktovat přes zprávy na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz