

Pronájem bytu 2+1

Jabloňová, 10600, Praha 10, Praha

21 990 Kč

za měsíc

náklady na bydlení 4769,
vratná jistota Kč, poplatek
za podnájem 26759

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný a světlý byt o dispozici 2+1 v oblíbené lokalitě Praha - Záběhlice. Byt o celkové výměře 51 m² se nachází ve 3. podlaží cihlového domu. Součástí pronájmu je také sklepní kóje, k dispozici je i společná kolárna a sušárna. Byt je k nastěhování ihned a představuje ideální bydlení pro jednotlivce, pár i menší rodinu.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyň je moderně zařízená s vestavěnými spotřebiči, včetně lednice, myčky nádobí, mikrovlnné trouby, elektrické trouby a plynové varné desky a je zde velké množství úložných prostor. K dispozici je také základní nábytek. Oba pokoje, na jih orientovaný obývací pokoj (22m²) a na západ orientovaná ložnice (12m²), jsou příjemně světlé a nabízejí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. V ložnici je prostorná vestavěná skříň. V koupelně se nachází vana a praktickým bonusem je také pračka. Toaleta je samostatná.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti se nachází obchodní centrum Cíl s řadou obchodů a služeb pro každodenní potřeby. Výbornou dopravní dostupnost zajišťují nedaleké autobusové zastávky, odkud se během přibližně 6 minut pohodlně dostanete ke stanici metra Skalka, v blízkosti je také tramvaj a vlakové nádraží Zahradní Město. Díky tomu je zajištěno rychlé spojení do centra i dalších částí Prahy. Parkování je možné v okolí domu v rámci modrých zón.

Milovníci aktivního odpočinku ocení blízkost Hamerského rybníka, přímo před domem je udržovaný park, dětské hřiště a tenisové kurty. V okolí je mnoho dalších zelených ploch, které nabízejí široké možnosti sportovního i rekreačního vyžití.

O bezproblémový průběh podnájmu se stará služba Ideální nájemce, která zajišťuje bezpečné a profesionální bydlení. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat prostřednictvím kontaktního formuláře.



Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** podpora@idealninajemce.cz