

### Podnájem bytu 3+1+balkón, 75 m<sup>2</sup>, Volary

Sídl. Míru, Volary

**11 000 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Balkón:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím podnájem bytové jednotky o dispozici 3+1+balkón a výměře 75 m<sup>2</sup> na sídlišti ve městě Volary. Byt se nachází v 2. patře zatepleného panelového domu s výtahem. K bytu náleží kóje v přízemí. Nemovitost je v družstevním vlastnictví, proto se jedná o podnájem. Byt je částečně zařízený (kuchyňská linka s vestavěnou myčkou a sporákem, šatní skříň, gauč, TV zavěšená na zdi, komody). Měsíční nájemné bylo stanoveno na 11.000 Kč + zálohy na energie dle počtu osob (budou vyúčtovávány dle spotřeby). Při rezervaci se platí jednorázově RK 11.000 Kč a při podpisu nájemní smlouvy bude vyžadována vratná kauce 22.000 Kč. Domácí mazlíčci nejsou překážkou. V přízemí je k dispozici kolárna/kočárkárna. Ve Volarech je veškerá občanská vybavenost. Byt je připraven k okamžitému nastěhování. Více informací u makléřky.



Vyřizuje

**Bc. Monika Kalalová**

**Tel.:** 777 275 071

**GSM:** +420 777 275 071

**E-mail:** [monika.kalalova@mk-reality.cz](mailto:monika.kalalova@mk-reality.cz)