



Prodej - Komerční objekty

číslo zakázky: 2428

Pronájem komerčního prostoru se schválenou kolaudací pro wellness a beauty služby | Praha 4 Nusl

60 000 Kč
za nemovitost

Oldřichova, 12800, Praha 2, Praha

Celková plocha:	80 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Účel budovy:	Jiný
Umístění objektu:	centrum obce	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem komerčního prostoru se schválenou kolaudací pro wellness a beauty služby | Praha 4 Nusle

Nabízíme k pronájmu atraktivní komerční prostor o výměře 80 m and sup2; ve vyhledávané lokalitě Praha 4 Nusle, ulice Oldřichova. Prostor se nachází v přízemí kompletně zrekonstruovaného cihlového domu a disponuje platnou kolaudací pro wellness, masážní, kosmetické a relaxační služby.

Ideální využití:

wellness studio

masážní salon

kosmetické služby

beauty and relax koncept

estetické a terapeutické služby

Prostor byl v minulosti využíván jako restaurace, majitel si však nepřeje další provoz gastronomického zařízení.

Výhody:

atraktivní lokalita Praha 4 Nusle

přízemní prostor s pohodlným přístupem

kompletně zrekonstruovaný objekt

optický internet

výborná dopravní dostupnost

možnost okamžitého zahájení provozu

Parametry:

užitná plocha: 80 m and sup2;

celková plocha: 100 m and sup2;

Cena:

nájemné: 60 000 Kč / měsíc

vratná kauce: 120 000 Kč

provize realitní kanceláře: 60 000 Kč

Tel./WhatsApp: +420 608 132 931



Vyřizuje

Svetlana Gubanova

Tel.: +420 608132931

GSM: +420 608132931

E-mail: Lana76@seznam.cz