



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 135767

## Pronájem bytu 2+kk, Tyršova, Opava - Předměstí

**9 550 Kč**

Tyršova, Opava (nečleněná část města), Opava

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	61 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu od 1.9.2026 byt 2+kk na Tyršové ulici v Opavě - Předměstí s možností využívání společné zahrady za domem. Jedná se o cihlovou zástavbu v docházkové vzdálenosti centra Opavy. Byt je vhodný pro jednotlivce, pár i rodinu. V bytě je kuchyňská linka s elektrickým sporákem, varnou deskou a digestoří. Koupelna s vanou, umyvadlem, WC a místem na pračku. Ohřev vody a vytápění zajišťuje kondenzační plynový kotel. V domě je společná televizní anténa a možnost připojení k internetu (Opava-net nebo Q2). V místě je veškerá občanská vybavenost.

Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka.

Nájemné činí 9.550,- Kč/měsíc. Služby (voda, elektřina společných prostor, revize kotlů) 900,- Kč/osoba/měsíc. Elektřina cca 1.480,-Kč a plyn cca 1.960,-Kč v bytě si nájemce převede na sebe. Vratná jistota (kauce) 20.900,- Kč + provize RK.



Vyřizuje

**Dagmar Kunzová**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)