

## Pronájem bytu 2+1 52 m<sup>2</sup> Francouzská Třída, Plzeň Slovany

Francouzská třída, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

**16 000 Kč**

za měsíc

Zálohy 2.200,- měsíčně,  
elektrina na nového  
nájemníka, kauce 32.000  
korun, provize 19.360  
včetně DPH

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní, světlý a slunný byt o dispozici 2+1s balkónem, situovaný ve 2. nadzemním podlaží bytového domu. Byt se nachází v krásné a velmi klidné lokalitě, která nabízí příjemné bydlení v zeleni a zároveň výbornou dostupnost – jak do centra města, tak i na dálnici. Byt je po kompletní rekonstrukci.

Dispozice bytu je prakticky řešená a poskytuje komfortní prostor pro jednotlivce či pár. V docházkové vzdálenosti se nachází zastávka MHD i kompletní občanská vybavenost, což zajišťuje pohodlné každodenní fungování.

Velkou předností této nabídky je kombinace moderního bydlení, klidného prostředí a skvělé dopravní dostupnosti. Byt je ideální pro ty, kteří hledají pohodlí, soukromí a zároveň rychlé spojení do města.

Ihned k nastěhování.



Vyřizuje

**Ondřej Cajthaml**

**Tel.:** +420 606 241 638

**GSM:** +420771122996

**E-mail:** [ondrej.cajthaml@parva.cz](mailto:ondrej.cajthaml@parva.cz)