

**Prodej stavebního pozemku 466m² v obci Libiř,
okr. Mělník****2 400 000 Kč**
za nemovitost

Polní, 27711, Libiř

Celková plocha: 466 m²**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej pozemku o velikosti 466m² v obci Libiř, okr. Mělník. Pozemek je vedený v územním plánu jako stavební, současný regulativ obce však nedovoluje na tomto pozemku postavit rodinný dům. Nevylučuje však stavbu domu k rodinné rekreaci, chaty. Na pozemek není zavedena elektřina, ani voda. Současný stav nedovoluje napojení na obecní kanalizaci, nedostatečná kapacita ČOV. Pozemek je rovinný, oplocený. Pokud v budoucnu dojde k opětovnému sjednocení regulativu se sousedními Neratovicemi, vrátí se možnost užití pozemku k výstavbě rodinného domu, za podmínky dodržení podmínek 30% zastavěnosti pozemku, tak jako tomu bylo před poslední úpravou územního plánu. Více informací, popř UPI je možné získat v RK. Ev. číslo: 656596.



Vyřizuje

Antonín Čvančara**Tel.:** 605 330 330**GSM:** 605 330 330**E-mail:** tonna@dumrealit.cz