

**Prodej apartmánu 1+kk s terasou, 36m²,
Harrachov**

51246, Harrachov

6 280 000 Kč
za nemovitost

+popl. 2390

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej v exkluzivním projektu Corso Harrachov nadstandardně vybaveného apartmánu 1+kk s krytou terasou o celkové výměře 36 m², který splňuje vše, co dnes moderní horské bydlení i investice vyžadují. Stylový interiér, kvalitní materiály, kompletní designové zařízení a promyšlené detaily vytvářejí prostor, kam se budete chtít vracet v každém ročním období. Součástí apartmánu je také vlastní sklepní kóje a venkovní parkovací stání.

To největší kouzlo ale začíná venku.

Pouhé 2 minuty chůze od apartmánu se nachází terminál lanovky na Čertovu horu - vstupenka do jednoho z nejvyhledávanějších horských středisek v Česku. Harrachov je synonymem aktivního životního stylu, relaxace i stabilní turistické poptávky po celý rok. V zimě vás čekají sjezdovky, běžkařské tratě a večerní lyžování, v létě pak horská kola, turistické trasy, lanové centrum, cyklostezky i výlety po hřebenech Krkonoš.

Harrachov nabízí kompletní občanskou vybavenost, kvalitní restaurace, wellness služby, sportovní zázemí i široké možnosti zábavy pro rodiny s dětmi. Celoročně patří mezi nejnavštěvovanější horské destinace České republiky a dlouhodobě si drží vysokou atraktivitu pro krátkodobé pronájmy.

Tento apartmán není jen místem pro odpočinek.

Je to kombinace životního stylu, prestiže a investičního potenciálu v lokalitě, kde kvalitních nemovitostí dlouhodobě ubývá a poptávka stále roste. Hledáte místo, které spojuje luxusní horské zázemí, celoroční vyžití a chytrou investici? Právě jste ho našli. Apartmán v Corso Harrachov je ideální volbou pro ty, kteří chtějí spojit vlastní horské zázemí s bezpečným uložením kapitálu a atraktivním výnosem.

- Luxusní novostavba v prémiové lokalitě
- Krytá terasa pro celoroční využití
- Kompletně vybavený apartmán bez dalších investic
- Parkovací stání a sklepní kóje v ceně
- Výjimečný potenciál krátkodobých pronájmů
- Celoroční turistická destinace s vysokou návštěvností

Tuto nabídku osobně velmi doporučuji. Prohlídky jsou možné i o víkendech. V případě financování hypotečním úvěrem si zprostředkovatel vyhrazuje právo na zajištění financování v rámci komplexního zaštitění obchodního případu. Ev. číslo: 656592.



Vyřizuje

Vojtěch Hakl**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 734 699 780**E-mail:** hakl@dumrealit.cz