

Byt 3+kk/2B, parkování, sklep, ul. Michelangelova

13 500 000 Kč
za nemovitost

Michelangelova, Praha 10, Praha

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Sklep:	6 m ²	Doprava:	silnice; MHD
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně vám nabízíme slunný a skvěle řešený byt 3+kk v oblíbené pražské čtvrti Strašnice, v ulici Michelangelova. Tento prostorný byt o výměře 77 m² se nachází ve stylové novostavbě z roku 2012 s výtahem a nabízí vše, co od komfortního městského života očekáváte.

Srdcem celého domova je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, ze kterého vstoupíte hned na dva balkony o celkové ploše 8,4 m² - ideální místo pro ranní kávu nebo večerní relax. Z centrální chodby pak projdete do dvou samostatných ložnic. Příjemným bonusem jsou kvalitní dřevěné podlahy v hlavních místnostech, praktická šatna hned u vstupu a oddělená toaleta od koupelny s vanou.

K bytu patří také velký sklep (5,8 m²) a vnitřní parkovací stání přímo v suterénu domu, kam sjedete pohodlně od bytu výtahem. Za bránu na dálkové ovládání tak zaparkujete naprosto bez stresu. Lokalita kombinuje klid a perfektní spojení: na metro Skalka dojdete za pár minut pěšky a zastávky autobusů i tramvají máte doslova za rohem.

Prohlídkové dny se konají každé úterý odpoledne po předchozí domluvě s makléřem. Termín nastěhování 01/2027.



Vyřizuje

Michaela Ciešláková

GSM: +420 732 857 253

E-mail: michaela.cieslakova@century21.cz