



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 816

Pronájem byt 1+1, OV, 35 m², ul. Jirkovská, Chomutov.

10 000 Kč
za měsíc

Jirkovská, 43004, Chomutov

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní a útulný byt v klidné části obce Chomutov? Máme pro vás ideální nabídku, krásný byt 1+1 s rozlohou 35 m² na ulici Jirkovská. Byt se nachází v 9. podlaží panelového domu s výtahem a tudíž pěkným výhledem do okolí. Jen 500 m je Obchodní zóna Otvice (Kaufland, Baumax, Planeo, KFC,...) i železniční zastávka a MHD.

V domě je zajištěno lokální tepelné čerpadlo a plynový kotel, díky kterému budete mít vždy příjemnou teplotu bez ohledu na roční období.

Vybavení bytu je kompletní, byt je zařízen nábytkem a spotřebiči. takže se nemusíte starat o jeho pořízení. Profesionální přístup k nájemníkům, smlouva a vyúčtování záloh je samozřejmostí. Cena pronájmu bytu činí 10 000,- Kč/měs plus zálohy na služby spojené s užíváním bytu činí 2 000,- Kč/měs. za každou další osobu plus 800,- Kč, elektřina se přepíše na nájemníka.

Při podpisu smlouvy je nutno složit kauci ve výši 20 000,- Kč, provizi RK - 10 000,- Kč a nájemné včetně záloh na služby dle počtu osob.

Dále je nutno doložit pracovní smlouvu a výpis z evidence exekucí, které je možno zařídit na kterékoli poště. Byt je k nastěhování od 1.08.2026.

Neotálejte a kontaktujte nás pro více informací a domluvte si prohlídku tohoto bytu!



Vyřizuje

Halyna Ilyuk

Tel.: +420 777990698

GSM: +420 777990698

E-mail: ilyuk@realinvest-rk.cz