

Pronájem bytu 2+1 52 m² Helsinská, Kladno

Helsinská, Kladno

18 000 Kč

za měsíc

+ kauce ve výši 25 000 Kč
a provize RK 20 000+DPH

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme světlý byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 52 m², který se nachází ve 3. patře cihlového domu bez výtahu v ulici Helsinská na Kladně. Dispozici tvoří samostatná kuchyň, prostorný obývací pokoj a oddělená ložnice, což zajišťuje dostatek soukromí i pohodlí pro každodenní bydlení. Součástí bytu je také balkon a dva sklepy, které poskytují nadstandardní úložný prostor.

Byt je vybaven klimatizací, vytápění je řešeno elektrickými přímotopy a v bytě je k dispozici také plyn. Díky jižní orientaci obývacího pokoje je byt příjemně prosvětlený po většinu dne a působí vzdušným a útulným dojmem.

Velkou výhodou je žádaná lokalita s výbornou občanskou vybaveností. V bezprostřední blízkosti se nachází lesopark Lapák, oblíbený sportovněrekreační areál Sletišťe a další kladenská sportoviště. V pěší vzdálenosti najdete školy, školky, obchody, restaurace, zdravotní služby i zastávky MHD. Samozřejmostí je také výborná dopravní dostupnost do Prahy, včetně přímého vlakového spojení.

Měsíční nájemné činí 18 000 Kč. Zálohy na služby spojené s užíváním bytu jsou 1 227 Kč měsíčně. Náklady na elektřinu a plyn se přepisují přímo na nájemníka.

Byt je vhodný pro jednotlivce, pár i menší rodinu, kteří hledají příjemné bydlení v klidné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností a rychlou dostupností do Prahy. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Petr Vošmík

GSM: 420607000021

E-mail: dreampraha@century21.cz