

## Pronájem bytu 2kk Jince po rekonstrukci, se zahrádkou

Slavíkova, Jince

**9 000 Kč**  
za měsíc

nájem 9000 Kč, poplatky 3000 Kč, elektřina na nájemce, kauce 24000 Kč, provize 9000 Kč + DPH

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	39 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám nabízí k pronájmu byt o dispozici 2+kk a výměře 39 m<sup>2</sup> v obci Jince, který prošel zdařilou rekonstrukcí.

Byt se nachází v 1. patře zděného domu a díky svému podkrovnímu charakteru působí útulně a nabízí velmi příjemnou atmosféru. Jeho velkým benefitem je možnost využívání zahrádky, která nabízí příjemné zázemí k odpočinku.

Dispozice bytu tvoří samostatný pokoj, obývací prostor s jídelnou, koupelna a předsíň.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou se sklokeramickou varnou deskou, troubou, myčkou a digestoří.

V koupelně se nachází sprchový kout, toaleta a pračka.

Na podlahách jsou položeny koberce, v koupelně dlažba. Vytápění je plynové.

Nájemné činí 9 000 Kč/měsíc

Poplatky 3 000 Kč / měsíc + elektřina se převádí na nájemce

Kauce 24 000 Kč

Provize RK 9 000 Kč + DPH

Majitel preferuje nekuřáky a zájemce bez domácích mazlíčků. Byt je k dispozici ihned.

Parkování je bezproblémové v okolí domu.



Vyřizuje

**Veronika Thomasová****Tel.:** 311 623 447**GSM:** 725500839**E-mail:** [thomasova@domov-beroun.cz](mailto:thomasova@domov-beroun.cz)