

## Pronájem nově zrekonstruovaného bytu 3+kk, 48 m and sup2;, Vrbno pod Pradědem

**11 500 Kč**  
za měsíc

Družstevní, 79326, Vrbno pod Pradědem

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	48 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše 48 m and sup2;, který prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k nastěhování od 1. 7. 2026.

Byt nabízí prakticky řešenou dispozici s kuchyní, obývacím pokojem a samostatnou ložnicí. Moderní koupelna se sprchovým koutem a wc. Díky rekonstrukci získáte příjemné a komfortní bydlení v klidné části Vrbna pod Pradědem s výbornou dostupností občanské vybavenosti i krásné přírody Jeseníků.

Hlavní výhody bytu:

dispozice 3+kk  
podlahová plocha 48 m and sup2;  
kompletní rekonstrukce  
moderní koupelna a kuchyňský kout  
klidná lokalita s dostatkem zeleně  
dostupnost obchodů, školy, školky i služeb  
volný k nastěhování od 1. 7. 2026

Měsíční platby:

Nájemné: 11 500 Kč  
Zálohy na služby (teplo a voda): 3 000 Kč  
Elektřina bude převedena na nájemce  
Vratná kauce: 20 000 Kč

Byt je ideální pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu, kteří hledají dlouhodobé bydlení v příjemném prostředí podhůří Jeseníků.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Ing. Monika Veličková**

**Tel.: +420 728373372**

**GSM:** +420 728373372

**E-mail:** [monika.velickova@qara.cz](mailto:monika.velickova@qara.cz)