

**E-veřejná soutěž rodinného domu, kat. území
Krásné Březno****3 500 000 Kč**
za nemovitost

Jungmannova, 40007, Ústí nad Labem

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	150 m ²
Užitná plocha:	130 m ²	Plocha parcely:	290 m ²
Plocha zahrady:	140 m ²		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům 3+1, podlahová plocha 154m², zahrada 140m² v Krásném Březně, Ústí nad Labem, ulici Jungmannova. Dům pronajat za 25.000 Kč + poplatky. Nemovitost po částečné rekonstrukci: výmalba, plovoucí podlahy, lišty, dveře, obložky a kuchyňská linka. Vstupní chodba vás zavede do kuchyně s jídelním koutem, odkud můžete vstoupit do prvního pokoje či koupelny. Kuchyňská linka je připravena pro budoucí majitele tak, aby si ji mohli uzpůsobit na míru a prodává se bez spotřebičů. V patře naleznete dva pokoje, koupelnu s WC a prostornou chodbu, ideální pro umístění skříně na míru. Vstup na půdu nabízí další možnosti přizpůsobení dle vašich potřeb, rozšíření o další místnosti. Dům má bezpečnostní rolety na oknech. Na pozemku je dostatek místa pro parkování. Vítězný Navrhovatel uhradí na účet Organizátora do 5 dnů od doručení vyrozumění o akceptaci nabídky Vyhlašovatelem a zaslání faktury Organizátora (příčemž faktura může být vítězi Veřejné soutěže zaslána pouze v elektronické podobě) částku ve výši 2,5 % z vítězné kupní ceny + DPH ve výši 21 % (DPH je vyměřeno z odměny) k úhradě nákladů spojených s touto Veřejnou soutěží. Úhrada nákladů Veřejné soutěže je hrazena nad rámec Kupní ceny Předmětu veřejné soutěže (nabídkové ceny vítěze Veřejné soutěže). (dále jen „Předmět veřejné soutěže“)

 Vyřizuje**Call centrum exdrazby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:** dotazy@exdrazby.cz