

Pronájem bytu 1+1, ul. Herčíkova, Brno - Královo Pole, zařízený, nově zrekonstruovaný, 2x výtah

Herčíkova, 61200, Brno-Královo Pole, Brno

15 990 Kč

za měsíc

+ 3.000 Kč zálohy na služby + depozit + provize

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	10
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu zařízený byt o velikosti 2+kk v klidné lokalitě Brno - Královo Pole na ul. Herčíkova, v blízkosti Technologického parku.

Byt o celkové ploše 34 m² se nachází v 10. patře domu se dvěma výtahy.

Nabízí se jako kompletně zařízený a je po kompletní rekonstrukci.

Vhodné pro max. 2 osoby.

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou s plynovým sporákem a el. troubou, digestoří, lednicí s mrazákem, sedací soupravou, komodou, pračkou, jídelním stolem a dvěma židlemi.

Pokoj je zařízen manželskou postelí s matracemi, komodou a velkou šatní skříní.

V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo se zrcadlovou skříňkou a toaleta.

Chodba je opatřena věšákovou soustavou.

V bytě se nachází bezpečnostní dveře.

Možnost připojení internetu.

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti domu - restaurace, kavárny, supermarkety (Lidl, Billa, Albert), lékárna, školy, školky, Technické muzeum, sportovní hala Vodova, Městský fotbalový stadion Srbská a další.

Zastávka MHD: tramvaj cca 8 minut - č. 12, trolejbus cca 4 minuty - č. 32.

Prohlídka je možná kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídku této nemovitosti v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen vyúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.



Vyřizuje

Andrea Tipoa**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 773 768 010**E-mail:** andrea@bravis.cz