

## Pronájem 3+kk, Plzeň

Na Roudné, 30100, Plzeň 1, Plzeň

**18 900 Kč**

za měsíc

Zálohy na služby 2500,- Kč  
/ 1 osoba + každá další  
osoba 500,- Kč. Elektřina  
se přepisuje na nájemníka.

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	89 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme pronájem krásného slunného bytu 3+kk v Plzni, ulice Na Roudné. Byt o velikosti 89 m<sup>2</sup> se nachází v 2. nadzemním podlaží s výtahem.

Bytová jednotka se pronajímá bez zařízení, dle fotografií. Skládá se z 2 samostatných pokojů, pokoje s kuchyňskou linkou, chodby, koupelny a toalety.

Vytápění a ohřev vody je zajištěno dálkově.

V blízkosti nemovitosti najdete obchody, lékařskou péči (FN Lochotín), školy i zastávky MHD. Pár kroků od domu se nachází oblíbená rekreační oblast kolem řeky Mže, parky, cyklostezky a vyhlášené roudenské restaurace a kavárny, ale i sportoviště.

Na začátku pronájmu se skládá vratná jistota ve výši 30 000,- Kč a poplatek za zprostředkování. Byt je volný k nastěhování dle domluvy. Rádi Vás přivítáme na prohlídce



Vyřizuje

**Blanka Mráziková**

**Tel.:** +420 605 192 898

**GSM:** +420 605 192 898

**E-mail:** [blanka.mrazikova@vasdomovnik.cz](mailto:blanka.mrazikova@vasdomovnik.cz)