

Pronájem bytu 2+kk 46 m² Prokopa Velikého, Nový Bor

15 500 Kč
za měsíc

Prokopa Velikého, 47301, Nový Bor

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a moderní byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 46 m se soukromým parkovacím stáním a sklepním prostorem v atraktivní lokalitě v blízkosti centra Nového Boru.

Byt se nachází v novostavbě a je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné a čisté bydlení v moderním standardu.

Byt působí velmi vzdušně díky velkým oknům, světlým stěnám a příjemné plovoucí podlaze. Hlavní obytný prostor je propojen s kuchyňským koutem, který je vybaven moderní kuchyňskou linkou v bílo-dřevěném provedení, varnou deskou, troubou, digestoří a dřezem. Samostatný pokoj lze využít jako ložnici, pracovnu nebo menší dětský pokoj.

Koupelna je laděna v moderním šedém designu a nabízí sprchový kout, umyvadlo se skříňkou a prostor pro další vybavení. Celý byt je nový, čistý a připravený k okamžitému nastěhování od 1.7.2026.

Hlavní přednosti bytu:

- novostavba
- dispozice 2+kk
- plocha 46 m
- soukromé parkovací stání
- velká francouzská okna s izolačním trojsklem
- podlahové vytápění
- čistý suchý sklep
- moderní kuchyňská linka
- světlý interiér s velkými okny
- kvalitní podlahy v dekoru dřeva
- koupelna se sprchovým koutem
- klidná lokalita v blízkosti centra Nového Boru
- reprezentativní nový dům

Lokalita

Ulice Prokopa Velikého nabízí příjemné bydlení v blízkosti centra Nového Boru s dobrou dostupností služeb, obchodů i občanské vybavenosti. Lokalita je vhodná pro ty, kteří hledají klidné bydlení a zároveň chtějí mít město na dosah.

Cena

Nájemné: 15.500 Kč / měsíc

Provize RK: 15.500 Kč

Vratná kauce ve výši 20.000 Kč

Poplatky za služby a energie dle skutečné spotřeby.



Vyřizuje

Michal Kovářik

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail: info-reality@swisslifeselect.cz