

Prodej pozemku 24.549 m²

37701, Jindřichův Hradec

24 303 000 Kč
za nemovitost**Celková plocha:** 24 549 m²**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji k prodeji atraktivní komerční pozemek, bývalé Čihákovy pily, s vlastní vlakovou vlečkou 470 m, o rozloze 24 549 m², který je v mém, výhradním vlastnictví. Jako přímý majitel této nemovitosti nabízím transparentní a férový průběh celého prodejního procesu. Tento rozsáhlý pozemek zpevněné a odvodněné plochy s přístupem z obecní komunikace představuje jedinečnou investiční příležitost pro podnikatele, firmy či investory, kteří hledají prostor pro realizaci svých podnikatelských plánů.

Díky své významné ploše a jasnému komerčnímu záměru, kterých je možné využít více, sušení kulatiny, zpracování štěpky, výstavy hal a pod., nabízí nemovitost ideální podmínky pro různé podnikatelské aktivity či výstavbu nových objektů. Její strategická poloha, vlečka vzdálena od nádraží pouhých 200 m představuje levný přísun vagonů, umožňuje snadnou dostupnost a rozvoj obchodních či jiných investičních záměrů. Dlouhodobý pronájem s předkupním právem možný.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat skrz zprávy na této komunikační platformě pro další informace či sjednání osobní prohlídky. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz