



Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: 3071

## Pronájem vily 170m<sup>2</sup>

Médenine Governorate

**Neuvedeno**

za měsíc

Cena od 70 €/noc

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	170 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	170 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	1 m <sup>2</sup>

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostornou a komfortní vilu o užitné ploše 170 m<sup>2</sup>, situovanou v klidné lokalitě Midun na ostrově Djerba. Nemovitost je ideální pro rodinnou dovolenou i delší pobyty a nabízí dostatek soukromí, pohodlí a výbornou dostupnost k moři i letišti.

Vila disponuje 2 ložnicemi, z nichž jedna je řešena jako suite s vlastní koupelnou, dále 2 obývacími pokoji, 3 koupelnami a je vybavena 3 klimatizačními jednotkami. Samozřejmostí je také soukromé parkování.

K největším přednostem nemovitosti patří soukromý bazén a uzavřená zahrada, které poskytují ideální zázemí pro odpočinek a relaxaci v naprostém soukromí.

Moře a pláže jsou vzdáleny přibližně 20 minut chůze. Pohodlně se lze dopravit také taxi, přičemž cesta na pláž vychází přibližně na 2 €. Výhodou je rovněž blízkost letiště Djerba-Zarzis, které se nachází přibližně 20 minut jízdy od domu.

Cena pronájmu vč. energií  
Červenec a srpen: 170 € / noc  
Červen a září: 100 € / noc  
Ostatní měsíce: 70 € / noc

Dlouhodobý pronájem  
700 € / měsíc / Zálohy na vodu a elektřinu přibližně 60 € / měsíc

Pokud hledáte klidné místo pro dovolenou nebo dlouhodobý pobyt v jedné z nejoblíbenějších lokalit Tuniska, tato vila na Djerbě je skvělou volbou.

Pro více informací a aktuální dostupnost nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Jakub Janiš**

**Tel.:** +420 495 516 162

**GSM:** +420774 289 077

**E-mail:** [fortunae@seznam.cz](mailto:fortunae@seznam.cz)