

## Prodej pozemek Pole, 3567□

25264, Okoř

**356 650 Kč**

za nemovitost

Cena k jednání

**Celková plocha:** 3 567 m<sup>2</sup>  
**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji spoluvlastnický podíl o velikosti 1/2 na pozemku parc.č. 537 vedeném jako orná půda o celkové výměře 7 133 m<sup>2</sup> v katastrálním území Okoř, okres Praha-západ.

Pozemek se nachází v tradičně zemědělsky využívané lokalitě. Jeho výhodou je přímý přístup z obecní komunikace, který zajišťuje pohodlnou dostupnost i bezproblémové obhospodařování. Další výhodou je přehledná vlastnická struktura, s pouhými třemi spoluvlastníky.

Pozemek je aktuálně propachtován a řádně zemědělsky využíván. Díky své poloze v blízkosti hlavního města představuje zajímavou investiční příležitost. Zemědělská půda v okolí Prahy patří dlouhodobě mezi vyhledávaná a omezeně dostupná aktiva s potenciálem dalšího zhodnocení.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118465.



Vyřizuje

**Zbyněk Elznic MBA**

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)