

**Pronájem bytu 2+kk, 60 m², U Svobodárny,
Praha 9, Libeň****20 000 Kč**
za měsíc

U svobodárny, Praha 9, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné, funkčně řešené bydlení s perfektní dostupností? Tento útulný, světlý 2+kk (60 m²) ve 3. NP nabízí pohodlí částečně zařízeného bytu s vybavenou kuchyní, ložnicí a okamžitou možností nastěhování. Dům je ve velmi dobrém stavu, okolí poskytuje kompletní občanskou vybavenost. Nákupní centra, divadlo, sportoviště, školy, školky, poliklinika, parky, MHD (stanice metra, tramvaje) jsou v komfortní docházkové vzdálenosti).

Co oceníte:

Příjemná dispozice: obývací pokoj s kuchyní + klidná ložnice
Vybavená kuchyň pro bezstarostné vaření
Efektivní provoz: vytápění WAW, ohřev vody plynovým bojlerem
Výborná dopravní dostupnost a služby v okolí

Podmínky:

Nájem: 20 000 Kč/měs + služby 3 000 Kč/měs
Kauce: 30 000 Kč
Energie (elektrina/plyn): převod na nájemce
Provize RK: 20 000 Kč + DPH

Volné ihned. Ideální pro jednotlivce nebo pár.

Pro podrobnější informace nebo termín prohlídky prosím kontaktujte makléře nabídky.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje
Mgr. Vladimír Zimmel, LL.M.
Tel.: 733 746 846
GSM: +420773782958

E-mail: vladimir.zimmel@re-max.cz