



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 135994

Pronájem bytu 2+1, 56 m², ul. Výškovická, Ostrava - Výškovice

Výškovická, Ostrava-Jih, Ostrava

14 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 2 700 Kč + elektřina (přepis u dodavatele)

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Voda:	Rozvod studené a teplé vody
Telekomunikace:	Internet		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 a výměře 56 m², nacházející se v 5. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem na ulici Výškovická v Ostravě-Výškovících.

Byt prošel na přelomu let 2024/2025 rozsáhlou rekonstrukcí. Byly provedeny nové rozvody elektřiny, položeny nové podlahy a zhotoveny sádkartonové podhledy. Byt působí čistým a moderním dojmem. Bytové jádro je kvalitně obložené a ve velmi dobrém estetickém stavu.

Dispozice nabízí prostorný obývací pokoj, samostatnou ložnici, kuchyň s kuchyňskou linkou a dostatek úložných prostor. K bytu náleží také sklepní kóje.

Velkou výhodou je lokalita s výbornou občanskou vybaveností a dopravní dostupností. V pěší vzdálenosti se nachází obchodní centrum Kotva, Shopping Park Ostrava, napojení na ulici Rudná i zastávky MHD. V okolí je dostatek zeleně, služeb, škol i sportovního vyžití.

Měsíční náklady:

Nájemné: 12 500 Kč

Zálohy na služby: 2 700 Kč

Elektřinu a případně internet si nájemce převádí na sebe.

Vratná kauce 30 000 Kč a provize RK 15 000 Kč.

Byt je vhodný pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu, kteří hledají příjemné bydlení po rekonstrukci v žádané části Ostravy. Byt je volný od konce srpna po dohodě i dříve, prohlídky jsou možné ihned.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Veronika Nadalová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz