

Pozemek 426m², obec Oloví

Horní, 35707, Oloví

440 000 Kč

za nemovitost

Celková plocha:	420 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Charakter okolní zástavby:	obytná	Umístění objektu:	okraj obce
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Klid, soukromí a výhled do údolí. Takto by se dal definovat pozemek, který vám nabízíme. Pozemek se nachází v obci Oloví, nedaleko hranic s Německem v okrese Sokolov. Pozemek zaujme především svou jedinečnou polohou. Nachází se na krásném a klidném místě na konci zástavby, s příjemným výhledem do údolí a přímým sousedstvím louky a lesa. Pozemek je mírně svažité a díky okolní zeleni nabízí budoucím majitelům pocit naprostého soukromí. Je ideální volbou pro ty, kteří hledají místo v přírodě, stranou ruchu, ale zároveň s možností budoucího využití pro individuální bydlení. Toto příjemné místo lze využít k relaxaci jako zahradu, postavit zde rekreační domek, či k trvalému bydlení. Jedná se o stavební pozemek. Dle územního plánu je zde přípustné bydlení individuální se zastavitelností až 60 %. Pozemek je aktuálně veden jako trvalý travní porost. Inženýrské sítě jsou v dosahu - vodovod a kanalizace se nachází v obecní komunikaci přibližně 40 metrů od pozemku, napojení na elektřinu je možné řešit připojením k distribuční síti. Přístup k pozemku je po lesní cestě, parkování je možné přibližně 40 metrů od pozemku na obecní komunikaci. Toto místo je vhodné pro klienta, který ocení klid, přírodu, soukromí a krásné výhledy. Pozemek nabízí zajímavý potenciál pro budoucí bydlení v příjemném prostředí Krušnohoří.



Vyřizuje

Soňa Petříková

Tel.: 603382392

GSM: 603382392

E-mail: alfaestate@alfaestate.cz