

Nový byt 2+kk, 48 m², Kladno

Slepá, 27309, Kladno

4 890 000 Kč

za nemovitost

časově omezená akční
cena

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobry
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nový byt 2+kk v osobním vlastnictví v Kladně - Švermově - probíhají dokončovací práce (dokončení plánováno na 09/2026). Byt o celkové ploše 44 m² (+ 4 m² úložných prostorů v kotelně) se nachází jako samostatný s vlastním vstupem v prvním patře domu se dvěma byty (druhý mezonetový nový byt 2+kk je také k dispozici). Jedná se o nově vzniklou bytovou jednotku (kompletně nová stavba bytu - obvodové zdivo z cihel Porotherm + zateplení 20 cm šedý polystyren). Při včasné rezervaci může kupující zvolit z finálních povrchů - obkladů, dlažeb, podlah, obložkových dveří. Vytápění v celém bytě podlahové teplovodní z vlastního plynového kotle přes který je řešen i ohřev vody. K bytu je třeba za částku 300.000,- Kč dokoupit vlastní parkovací stání před domem. Jedná se o velmi klidnou lokalitu ve slepé ulici a zástavbě rodinných domů. Bližší informace v RK. Financování možné hypotékou. Rádi vyřídíme.



Vyřizuje

Janatka Radek**Tel.:** +420 773650350**GSM:** +420 773650350**E-mail:** radek.janatka@orbisreality.cz