

Prodej chaty, 48 m², Štáhlavice

33204, Štáhlavy

3 500 000 Kč
za nemovitost

Zastavěná plocha:	48 m ²	Užitná plocha:	48 m ²
Plocha parcely:	541 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení v hezké přírodě nebo místo k rekreaci pro Vás nebo pro celou rodinu? Bydlíte v bytě, ale chtěli byste mít zahradu pro svého mazlíčka? Pak je tahle chata pro Vás ideální volbou. Chata se nachází pár kroků od zámku Kozel a v minutové vzdálenosti od blízkých Štáhlav a Plzně. Stojí na pozemku o rozloze 541 m² a nabízí udržovanou zahradu o velikosti 481m². Voda je čerpána z vlastního vrtu a odpady jsou svedeny do jímky. Pod chatou prochází koryto náhonu řeky Úslavy, což umožňuje využívat na zalévání i vodu z řeky. Pozemek je kompletně oplocený a dá se k němu zajet autem. Téměř až k chatě vede asfaltová cesta, posledních pár set metrů je po udržované nepevněné komunikaci. Chata má přístup jak shora od lesa, tak zespodu od náhonu přes lávku. Z hlediska konstrukce je zděná, a zespodu podsklepená. Potěší poměrně nová valbová střecha, vydlážděná terasa i vedle stojící dílna. S drobnými úpravami je vhodná i na celoroční bydlení. Prohlídkový den 23.6. v odpoledních hodinách



Vyřizuje

Šťastný Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz