

## Pronájem pěkného velkého bytu 2+1 /75m2/ v centru Hradce Králové

Mánesova, 50002, Hradec Králové

**16 000 Kč**

za měsíc

+ 1.200 služby

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; MHD; autobus
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Jiné
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exklusivně si Vám dovoluji nabídnout pronájem pěkného světlého bytu 2+1 /75m2/ v centru města Hradce Králové v ulici Mánesova v 1.patře bez výtahu. K dispozici je kuchyňská linka, sklokeramická deska, elektrická trouba, digestoř, lednice s mrazákem. Na podlaze je dlažba a parkety. Byt má plastová okna, 2 komory, lodžie orientovaná do vnitrobloku. Topení a ohřev vody je plynovým kotlem. Pokoje mohou být samostatné a neprůchozí. Volné ihned. Nájemné činí 16.000,-Kč + zálohy na energie na 1 osobu jsou 1.200,-Kč. Elektrika a plyn psané na nájemníka. Kauce je 20.000,-Kč, provize 16.000,-Kč. Prosíme bez dluhů a exekucí, bez domácích mazlíčků a nekuřáky. Bydlení vhodné pro mladý pár nebo studenty. Výborná občanská vybavenost přímo v centru města. Doporučuji prohlídku. Energetický štítek nebyl doložen, proto uvádíme třídu G.



Vyřizuje

**Veronika Bartošová****Tel.:** 773 093 097**GSM:** 773 093 097**E-mail:** [info@slunickoreality.cz](mailto:info@slunickoreality.cz)