

Světlý přízemní byt 2+kk 71m² s terasou, sklepní kóji v Praze Kunraticích

K Václavce, 14800, Praha-Kunratice, Praha

9 800 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, právního a hypotečního servisu, cena k jednání

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	71 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám jedinečnou příležitost stát se majitelem nádherného přízemního bytu 2+kk 60 m² s jihozápadně orientovanou terasou cca 11 m² a bezbariérovým přístupem, který nabízí moderní a komfortní bydlení v žádané lokalitě v ulici K Václavce, Praha Kunratice.

Byt se skládá z předsíně, chodby, samostatné šatny, koupelny s vanou, toalety, ložnice se vstupem na terasu, obývacího pokoje s kuchyňským koutem a jídelním koutem.

K bytu náleží sklepní kóje cca 3 m².

Dům je zděný a zateplený s platovými okny. Vstupní dveře do bytu jsou bezpečnostní.

Vytápění a ohřev vody v bytě je řešen centrálně.

V okolí domu je veškerá občanská vybavenost - obchodní centrum Westfield Chodov, základní školy, školky, dětské skupinky, dětské hřiště, obchody (Lidl a další), restaurace, pošta, lékárna atd..

Výborná dostupnost na do centra Prahy, před domem zastávka autobus U Kunratického lesa a nedaleká stanice metra C Chodov.

Byt je možno financovat hypotečním úvěrem, který vám rádi zajistíme.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Ing. Rostislav Kulička**Tel.:** 731 245 324**GSM:** +420 737 255 648**E-mail:** rostislav.kulicka@globe-estate.cz