



**Stálý
nájem**

Pronájem - Byty

číslo zakázky: **03634**

Podnájem, Byt 3+kk, 64m², Mladá Boleslav I ul. U Stadionu

U stadionu, 29301, Mladá Boleslav II, Mladá Boleslav

17 490 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.934 Kč
měsíčně / 2 os + elektřina
a plyn se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme vám k podnájmům světlý byt o velikosti 3+kk a rozloze 64 m². Bytová jednotka se nachází ve 2. podlaží panelového domu v dobře dostupné lokalitě Mladá Boleslav I, ul. U Stadionu. K bytu náleží sklep pro uložení vašich věcí.

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči, jako jsou plynový sporák, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, digestoř, lednice s mrazákem a myčka. Součástí kuchyně je jídelní stůl se židlemi. Moderní obývací pokoj je nezařízený, najdete v něm jen vyvýšené stylové pódium a police na zdech. Dále jsou zde další dva pěkné pokoje, ve kterých jsou vestavěné skříně. Koupelna disponuje vanou, umyvadlem s úložnou skříňkou. Toaleta je samostatně. V chodbě je vestavěná skříň, která nabízí dostatek úložného prostoru a věšáková stěna.

Přibližně 15 minut od domu se nachází železniční stanice Mladá Boleslav město a autobusové nádraží Mladá Boleslav, které zajišťuje spojení do Prahy na stanici metra B - Černý Most. Nákupní možnosti naleznete v supermarketu Kaufland naproti domu. V okolí jsou mateřské a základní školy - MŠ Sluníčko, MŠ Čtyřlístek a ZŠ Sedmička. V docházkové vzdálenosti je Přírodní rezervace Radouč, kde si můžete užívat sportování a procházky.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje

Markéta Klojdová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz