



Prodej - Byty

číslo zakázky: 135998

Prodej bytu 2+1, Rýmařov

Strálecká, Rýmařov

2 290 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	67 m ²
Celková podlahová plocha:	67 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové; Ústřední - tuhá paliva
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Doprava:	silnice; autobus
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	2
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu v osobním vlastnictví umístěný v cihlovém bytovém domě o dispozici 2+1, výměře 67m², s garáží a privátním venkovním prostorem - zahradou.

Byt nabízí příjemné a klidné bydlení s řadou praktických výhod v prostředí s velmi blízkou dostupností do centra města, obchodů, polikliniky apod.

Součástí prodeje je samostatná garáž a také podíl na okolním pozemku, kde má každý byt vyhrazený svůj soukromý venkovní prostor pro odpočinek či další využití.

Vytápění bytu je řešeno dvěma způsoby - krbem s výměníkem nebo plynovým kotlem, což umožňuje flexibilní a úsporný provoz domácnosti.

Byt v plně funkčním a udržovaném stavu, jako poslední investice byla obnova elektroinstalace v bytě.

Bytový dům prošel kompletně renovací střechy. Bytový dům a SVJ se chystá dům zateplit, ve fondu oprav má našetřeno poměrně dost prostředků.

K bytu dále náleží privátní úložný prostor na půdě, který poskytuje dostatek místa pro uskladnění sezónních věcí a dalších potřeb.

Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají pohodlné bydlení v cihlovém domě s vlastním zázemím, garáží a možností využití venkovního prostoru. Do konce září 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Martin Romanov

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz