

Pronájem bytu o dispozici 1+kk v ulici Na Petynce, Praha 6 - Břevnov

Na Petynce, Praha 6, Praha

12 000 Kč

za měsíc

+ 4.500,- Kč paušální
platba za služby

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	-1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	23 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu Vám nabízíme byt o dispozici 1+kk a celkové užitné ploše 23,2 m², umístěný v klidné části pražského Břevnova. Byt, nacházející se v prvním podzemním podlaží (suterén) nově zrenovovaného cihlového domu, se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem a koupelny s toaletou.

Byt je v dobrém stavu. Okna jsou orientována na jih do vnitrobloku, byt je kompletně prosvětlený, jádro i celý dům je zděný. Vytápění bytu je ústřední plynové.

Celý dům, včetně vnitřních prostor, je ve vynikajícím stavu, po kompletní rekonstrukci.

Vynikající lokalita pražského Břevnova s kompletní občanskou vybaveností a dobrou dostupností do centra Prahy. V blízkosti se nachází velké množství parků vhodných k procházkám i sportovnímu využití. Dobrá dostupnost DP Praha zastávka autobusu Radimova cca 150m od domu, stanice metra (A) Dejvická cca 10 minut autobusem.

Spolupráce s konkurenčními makléři vítána.

Preferujeme nájemní smlouvu na dobu min. 1 roku.

Kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu + poplatky (16 500,- Kč). Provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.

Byt je k dispozici od 1.9.2026.

Foto pouze ilustrační.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Jakub Žižka

Tel.: 222 524 840

GSM: +420 603 408 239

E-mail: zizka.team@re-max.cz