

## Pronájem bytu 1+1, 46 m<sup>2</sup>, 2.p. cihla, spotřebiče kompletní, P 7 Holešovice u metra, ul. V zákoutí

V zákoutí, 17000, Praha 7, Praha

**17 000 Kč**

za měsíc

+ 800,-Kč/měs. na osobu  
paušál + převod el. (cca  
2.500,-Kč/měs.), vratná  
kauce 1.nájem, provize rk  
1

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	46 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Stáří objektu:</b>	1954	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - elektrické
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize; Kabelové rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 2+kk (1+1) o velikosti 46 m<sup>2</sup> ve druhém patře s výtahem udržovaného činžovního domu v Holešovicích v ul. V Zákoutí kousek od metra C Nádraží Holešovice

Dispozice: Obytná kuchyně vybavená kuchyňskou linkou s barem se sklokeramickou deskou, troubou, lednicí s mrazákem, myčkou a zabudovanou pračkou, samostatná ložnice (vybavena dvěma komodami), v chodbě vestavěná skříň, wc samostatné, v koupelně vana. Byt má plastová okna, plovoucí podlahy v kombinaci s dlažbou. Topení - vlastní elektrokotel.

V bytě možnost vysokorychlostního Vodafone/O2 internetu, pěší dostupnost na metro C Nádraží Holešovice. K nastěhování ihned - pouze dlouhodobý pronájem min. na rok pro max. 2. osoby.



Vyřizuje

**Patrik Kubeš**

**Tel.:** 222 981 904

**GSM:** +420 603 536 423

**E-mail:** [kubes@screality.cz](mailto:kubes@screality.cz)