

**OFFICE P-9 - pronájem kanceláře a skladu (37,6 m2), Praha 9 - Hloubětín, U Elektry**

U Elektry, 19800, Praha 9, Praha

**20 169 Kč**

za měsíc

včetně služeb a energií

<b>Plocha kanceláří:</b>	37 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Výtah; Parkoviště; Sociální zařízení	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	dálnice; MHD	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Jiné	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nezařízenou kancelář č. 4.37 a sklad č. 4.38 o celkové ploše 37,6 m<sup>2</sup>, umístěné ve 4. nadzemním podlaží zrekonstruované administrativní budovy Office P-9 na Praze 9 - Hloubětín v ulici U Elektry. Přístup 24/7, Wi-Fi, plně klimatizováno, sdílená kuchyňka a sociální zařízení, možnost označení firmy na budově, možnost pronajmutí parkovacího stání přímo v areálu, klidné a profesionální prostředí, umístění budovy v hlídaném areálu pouhých 150 m od nejbližší tramvajové zastávky. Nájemné: 20 169 Kč/měsíc (včetně služeb a energií). Cena je bez DPH. Kauce: 2x nájemné.



Vyřizuje

**Eva Musilová****Tel.:** 774 489 048**GSM:** +420 773 009 430**E-mail:** [musilova@maxxus.cz](mailto:musilova@maxxus.cz)