

Moderní jednotka 2+1 u Mendlova náměstí

Hybešova, Brno-střed, Brno

25 900 Kč

za měsíc

+ 6 420 Kč za služby,
poplatky a energie +
vratná kauce +
administrativní poplatek

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	jiné	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu jednotku H6.205 o celkové výměře 33,96 m², která k dispozici ihned. Ve stejném komplexu se nachází několik dalších jednotek o velikosti 1+kk až 3+1 pro 2 až 6 osob.

Jedná se o podnájem moderní jednotky o dispozici 2+1 v industriálním stylu. Jednotka je nabízena kompletně vybavena. Jednotce imponují vysoké stropy, které nabízí více otevřený a vzdušnější prostor. V hlavní místnosti se nachází kuchyňský kout včetně lednice, sklokeramické desky, mikrovlnné trouby, rychlovarné konvice, digestoře a dřezu ale také kuchyňský stůl se dvěma židlemi. Jednotka dále disponuje dvěma vzájemně neprůchozími pokoji. V každém pokoji se nachází dvě pohodlná lůžka s nočními stolky, pracovní stoly s židlemi a skříní. Koupelna je vybavená, a to sprchovým koutem, záchodem a umyvadlem se zrcadlem. K dispozici je příprava pro připojení vlastní pračky.

Benefity pro podnájemníky:

internetové připojení v jednotce k dispozici
zvýhodněná cena za parkování 1 690 Kč měsíčně
venkovní relax zóna vč. posezení, grilu, pingpongu
venkovní posilovna (zdarma) a vnitřní posilovna (placená)
nemáme nevrle sousedy

Jednotky se nachází v lukrativní oblasti v bezprostřední blízkosti centra Brna. Samotné centrum Brna je dostupné v pěší vzdálenosti. V těsné blízkosti se nachází jeden z největších dopravních uzlů v Brně - Mendlovo náměstí, které Vám zajistí bezproblémové spojení na brněnské univerzity. V okolí se nachází několik obchodů, restaurací, barů, posiloven a ostatních služeb, které Vám zpříjemní tuto lokalitu.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat si podnájemníka na základě vlastních požadavků.

U inzerátu naleznete video prohlídku a 3D prohlídku totožné sousední jednotky.

O aktuální dostupnosti a podmínkách Vás budeme rádi informovat.

Rádi se s Vámi setkáme na osobní prohlídce.



Vyřizuje

Veronika Šimáčková

Tel.: +420 605 229 922

GSM: 420605229922

E-mail: reality@icb.as