



# MojePole<sup>CZ</sup>

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 9346-1

## Zemědělská půda, prodej, Droždín, Olomouc

77900, Olomouc

**2 382 534 Kč**  
za nemovitost

**Celková plocha:** 29 414 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** V katastrálním území Droždín (Olomouc) nabízím k prodeji soubor zemědělských pozemků.

### HLAVNÍ PŘEDNOSTI NABÍDKY

- > bonita 12,66 Kč na škále 1 a 19,79 Kč - kvalitní zemědělská půda
- > bonita vyšší než průměr KÚ - nadstandardní kvalita půdy
- > výlučné vlastnictví - plná kontrola nad pozemky
- > diversifikovaná investice - kombinace více parcel a druhů pozemků
- > KPÚ neproběhly - potenciál budoucího sjednocení a změny uspořádání
- > pozemky v rovině - snadné obhospodařování
- > nárok na pachtovné 5 460 Kč/ha/rok
- > zajištěn přístup - bezproblémová dostupnost
- > zemědělsky významná lokalita - stabilní zemědělské využití

Katastrální území Droždín, celková výměra 29 414 m

-> parc. č. 1258/32, 1299/1, 1299/13, 1306/22, 1307/18, 1310/4, 1318/15 (LV 1386)

Pokud máte zájem nebo dotazy, neváhejte mě kontaktovat na uvedeném telefonním čísle nebo e-mailové adrese.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje

**Veronika Škabroudová**

**Tel.:** +420 779998118

**GSM:** +420 779998118

**E-mail:** [skabroudova@mojepole.cz](mailto:skabroudova@mojepole.cz)