

Pronájem bytu 3+kk, Rezidence Kopečná, Brno - střed, Kopečná ulice, terasa, 2 parkovací stání v zakl

Kopečná, 60200, Brno-střed, Brno

32 900 Kč

za měsíc

+ 6.250,- Kč zálohy na služby a energie + 3.000,- Kč parkování v zakladači + depozit + provize RK

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	108 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Stáří objektu:	2014	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	2 m ²	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velmi prostorný byt 3+kk s terasou, parkováním a výhledem na Petrov, ul. Kopečná, Brno-střed.

Klíčové parametry bytu:

- Dispozice: 3+kk
- Celková plocha: 99 m² obytná plocha + 9 m² terasa
- Patro: 4. patro cihlového domu s výtahem
- Příslušenství: Sklep a parkovací stání v zakladači za měsíční poplatek 3.000,- Kč/ 2 místa

Dispozice a vybavení:

- Obývací prostor s kuchyní: Kuchyňská linka (sklokeramická deska, el. trouba, myčka, lednice s mrazákem, odsavač par). K dispozici je velká samostatná spíž s policovým systémem. Z obývacího pokoje je přímý vstup na terasu (9 m²).
- Terasa: Orientovaná do klidného, tichého vnitrobloku - ideální pro relaxaci. Okna jsou osazena předokenními elektrickými roletami pro dokonalé soukromí a termoregulaci.
- 2x Ložnice: Obě ložnice jsou nezařizené, připravené k individuálnímu dovybavení. Nabízí ikonický výhled přímo na Petrov.
- Koupelna a WC: Koupelna s vanou i sprchovým koutem, umyvadlem a pračkou. Toaleta je odděleně.
- Úložné prostory: Vestavěná skříň v předsíni a samostatná praktická šatna s policemi.

Lokalita a občanská vybavenost:

Bydlení na ulici Kopečná spojuje klid moderního komplexu s tepem historického centra města. V bezprostřední blízkosti najdete špičkové restaurace, vyhlášené brněnské kavárny, obchody, lékárnu, poštu i bankomaty. Pár minut chůze je vzdálená Fakultní nemocnice u sv. Anny.

Pro váš maximální komfort je možné zajistit jednorázový či pravidelný úklid bytu naší úklidovou firmou. Pro více informací a sjednání termínu kontaktujte uvedeného makléře.



Vyřizuje

Kateřina Pachlová

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 725 811 144

E-mail: katka@bravis.cz