



# Mojepole<sup>CZ</sup>

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 9769

## Zemědělská půda, prodej, Město Albrechtice, Bruntál

**812 020 Kč**  
za nemovitost

79395, Město Albrechtice

**Celková plocha:** 14 764 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Unikátní soubor s velkým potenciálem. V přímém zastoupení vlastníka nabízím pozemky v obci Město Albrechtice.

Tyto pozemky jsou již nyní z obou stran obklopeny zástavbou. Do budoucna tak lze očekávat přeměnu i tohoto území na stavební. Leží navíc přímo u hranic s Polskem.

### HLAVNÍ PŘEDNOSTI NABÍDKY

- > pachtovní smlouva s krátkou výpovědní lhůtou - výpovědní lhůta 6 měsíců
- > poloha v rámci zástavby města
- > bonita vyšší než průměr KÚ - nadstandardní kvalita půdy v dané lokalitě
- > výlučné vlastnictví - plná kontrola nad pozemky

Katastrální území Město Albrechtice, výměra 14 764 m<sup>2</sup>

-> parc. č. 209/1, 214/3, 235/2 (LV 1593)

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad na katastr.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje

**Lukáš Czéhmaster**

**Tel.:** +420 730779168

**GSM:** +420 730779168

**E-mail:** [czehmaster@mojepole.cz](mailto:czehmaster@mojepole.cz)