



Daniela Zelenková

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: N00117

Dva soukromé rybníky v srdci přírody, Čakovec, Jihočeský kraj

2 790 000 Kč
za nemovitost

Čakov

Celková plocha: 5 272 m²

Charakter okolní zástavby: rekreační

Umístění objektu: samota

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji soubor dvou rybníků nacházejících se v klidné lokalitě katastrálního území Čakovec, obec Čakov. Jedná se o výjimečnou příležitost pro milovníky přírody, rybaření a klidného odpočinku mimo ruch města.

Součástí prodeje jsou vodní plochy o celkové výměře 5 806 m² a lesní pozemek o výměře 69 m². Na hrázi jednoho z rybníků se nachází dřevěná stavba o půdorysných rozměrech 3 × 3 m s pultovou střechou, která slouží jako zázemí pro uskladnění rybářského vybavení a dalšího náčiní.

K pozemkům vede příjezdová cesta opatřená závorou, která zajišťuje dostatek soukromí a nerušený kontakt s okolní přírodou. Lokalita nabízí jedinečnou atmosféru, klid a možnost úniku od každodenního shonu.

Původní majitel zvažoval využití pozemků pro vytvoření přírodního rekreačního konceptu s několika tiny houses bez napojení na inženýrské sítě, určených pro odpočinek v souladu s okolní krajinou. Tato myšlenka může být inspirací pro budoucího vlastníka, který hledá místo s potenciálem pro vlastní projekt zaměřený na rekreaci a pobyt v přírodě.

Pokud hledáte vlastní kus krajiny s vodní plochou, soukromím a neopakovatelnou atmosférou, rádi vám toto jedinečné místo představíme osobně.



Vyřizuje

Daniela Zelenková

Tel.: +420 601 348 562

GSM: +420 601 348 562

E-mail: reality@danielazelenkova.cz