



Daniela Zelenková

Pronájem - Byty

číslo zakázky: N00118

Pronájem 3+1, panelovém domě, Plzeňská ul., České Budějovice

17 000 Kč
za měsíc

Plzeňská, 37004, České Budějovice

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkuji pronájem prostorného bytu o dispozici 3+1, který se nachází ve 2. patře revitalizovaného panelového domu na adrese Plzeňská 7, České Budějovice. Byt bude k dispozici od 1. 7. 2026 a pronajímá se částečně zařízený.

K bytu náleží balkon, sklepní kóje a možnost využívání kolárny. Dům prošel revitalizací, je zateplený a vybaven novým výtahem, což přispívá ke komfortnímu bydlení.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - obchody, školy, školky, zastávky MHD i další služby potřebné pro pohodlný každodenní život.

Měsíční nájemné činí 17.000 Kč, k němuž se hradí záloha na vodu ve výši 300 Kč za osobu, záloha na elektřinu 1.500 Kč a záloha na plyn 500 Kč měsíčně.

Při podpisu nájemní smlouvy je požadována kauce ve výši 20.000 Kč. Provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem.

V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vám byt osobně představím.



Vyřizuje

Daniela Zelenková

Tel.: +420 601 348 562

GSM: +420 601 348 562

E-mail: reality@danielazelenkova.cz