



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 136014

Stavební pozemek 1 027 m² v Chotěbuzi - Podoboře | Klid, soukromí a příroda na dosah

1 690 000 Kč
za nemovitost

Lesní, Chotěbuz

Celková plocha:	1 027 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	elektrina	Umístění objektu:	polosamota
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek 1 027 m² v Chotěbuzi - Podoboře | Klid, soukromí a příroda na dosah

Hledáte místo pro výstavbu rodinného domu v klidné lokalitě s maximem soukromí a zároveň výbornou dostupností do Českého Těšína, Třince i Ostravy? Právě pro vás je určen tento stavební pozemek o výměře 1 027 m² v oblíbené části obce Chotěbuz - Podobora.

Pozemek se nachází na okraji zástavby rodinných domů a je obklopen vzrostlou zelení, která vytváří příjemné soukromí a přirozenou atmosféru venkovského bydlení. Díky svému umístění nabízí ideální kombinaci klidu, prostoru a kontaktu s přírodou.

Hlavní výhody pozemku:

- výměra 1 027 m²
- pravidelný a dobře využitelný tvar
- příjezd po obecní komunikaci
- elektrina v dosahu
- možnost zásobování vodou vlastním vrtem
- vzrostlá zeleň po obvodu pozemku zajišťující soukromí
- klidná lokalita bez hustého provozu
- příjemné výhledy do okolní krajiny
- ideální pro rodinné bydlení i rekreační využití

Lokalita Podobora je vyhledávaná především pro svůj venkovský charakter, okolní lesy a množství turistických a cyklistických tras. Přesto zůstává velmi dobře dostupná - do centra Českého Těšína se dostanete během několika minut jízdy autem, stejně tak pohodlně dojedete do Třince, Karviné či na hlavní tah směrem na Ostravu.

Pozemek nabízí dostatek prostoru pro výstavbu rodinného domu, zahrady, terasy i odpočinkové zóny. Díky okolní zeleni získáte pocit bydlení v přírodě, aniž byste se museli vzdát komfortu městské infrastruktury v dosahu.

Pokud hledáte místo, kde budete každé ráno vstávat s výhledem do zeleně a kde si užijete skutečný klid a soukromí, tento pozemek stojí za vaši pozornost.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Daniel Bučko

Tel.: 558 987 101

GSM: 777 988 151

E-mail: daniel.bucko@stingholding.cz