



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 136015

Pronájem obchodních prostor v centru města

nám. Svobody, Třinec

30 000 Kč

za měsíc

+ služby (energie)

Plocha kanceláří:	72 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atraktivní obchodní jednotku situovanou v přízemí objektu v samém centru města, na frekventovaném a dobře viditelném místě.

Prostor je v současnosti využíván jako prodejna elektrospotřebičů a tvoří jej samostatná obchodní jednotka. Ta je přímo přístupná z ulice (chodníku), což zajišťuje snadný přístup pro zákazníky.

K dispozici je vlastní sociální zázemí a dva zadní vstupy určené pro zásobování ze dvora (zásobovacího prostoru), což umožňuje komfortní logistiku a oddělení provozu od zákaznické části.

Prostor je plně klimatizovaný, vhodný pro maloobchod, showroom či služby.

Velkou předností je také okolní občanská vybavenost a silný obchodní potenciál lokality. V bezprostřední blízkosti se nachází zavedené provozovny a instituce, například Tescoma, Hruška, Kooperativa, Raiffeisenbank, Komerční banka či papírnictví, které generují pravidelný pohyb zákazníků.

Přímo naproti obchodní jednotky se nachází parkovací místa s režimem parkování na 2 hodiny, což zvyšuje komfort pro zákazníky.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Michal Orliv

Tel.: 558 987 101

GSM: 724 620 124

E-mail: michal.orliv@stingholding.cz