

Prodej Rodinný dům, 76□

67151, Kravsko

1 190 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize a
právního servisu

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	76 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji částečně řadový RD 3+1 o obytné ploše cca 76 m² s venkovní terasou v obci Kravsko, okr. Znojmo. Dům je určen k rekonstrukci a v rámci ní je možné vybudovat další 2-3 pokoje v podkroví, které skýtá pochozí výšku. Dům je napojen na elektřinu, vodu a kanalizaci. Plynová přípojka na hranici pozemku. Aktuální stav domu umožňuje okamžité nastěhování a rekonstrukci je možné provádět průběžně. RD je částečně zateplen. Okna plastová. Podlahy jsou kombinací dlažby (vstupní chodba + kuchyně), plovoucí podlahou a lina. K vytápění jsou k dispozici krbová kamna. V rámci rekonstrukce je nutná oprava části střechy. Obec Kravsko má velmi dobrou dopravní obslužnost do Znojma (10 km). V obci je kompletní občanská vybavenost (školka, škola, obchod, hospoda). Jelikož prozatím nebyl dodán PENB, uvádíme energetickou třídu G. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118513.



Vyřizuje

Ing. Roman Záboj

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz