

**Prodej dům Rodinný, 180^{m²} | Pardubický kraj,
Pardubice, Přelouč, Prokopa Velikého 501, 53501****7 990 000 Kč**
za nemovitost

Prokopa Velikého, 53501, Přelouč

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	180 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi dobře udržovaný, dvoupatrový rodinný dům o dispozici 4+1 v klidné části Přelouče. Dům stojí na pozemku o celkové výměře 149 m², zastavěná plocha činí 100 m². Nemovitost je ve velmi dobrém technickém stavu a připravena k okamžitému nastěhování.

Velkým benefitem je samostatný zrekonstruovaný obytný vejmínek o dispozici 1+1, který nabízí široké možnosti využití - pro vícegenerační bydlení, návštěvy, pronájem nebo domácí kancelář.

Dům disponuje komfortním podlahovým vytápěním, ohřev vody zajišťuje plynový kotel a nemovitost je napojena na plyn i veřejnou kanalizaci.

Přelouč nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně škol, školek, obchodů, zdravotnických zařízení, restaurací i sportovního vyžití. Klidná lokalita zároveň poskytuje příjemné bydlení s dobrou dostupností do okolních měst.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Jana Víšková**Tel.:** 601106601**GSM:** +420 737 251 500**E-mail:** poptavka@fpreality.cz