



CAPITAL TRUST

Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 537

## Pronájem prostoru zkolaudovaného jako kosmetický salon - Praha 8, Karlín

Křižíkova, 18600, Praha 8, Praha

**12 490 Kč**

za měsíc

Plus 4000 Kč - služby; RK  
poplatek - 12 490 Kč +  
DPH

<b>Plocha kanceláří:</b>	20 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Ostatní:</b>	Výtah	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Topení:</b>	Ústřední - elektrické	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem prostoru zkolaudovaného jako kosmetický salon - Praha 8, Karlín

Nabízíme k pronájmu prostor zkolaudovaný jako kosmetický salon, nacházející se v přízemí rezidenčně-komerční budovy v pražském Karlíně, pouhé 3 minuty chůze od tramvajové zastávky a stanice metra B - Křižíkova.

Jedná se o samostatnou místnost o užitné ploše 19,5 m<sup>2</sup> se sdíleným zázemím o výměře 29 m<sup>2</sup>, které zahrnuje kuchyňku, toaletu, sprchu a úklidovou místnost.

Prostor je vhodný například pro kosmetický salon, masážní studio, tetovací studio nebo obdobné služby. Součástí místnosti je také vlastní umyvadlo. Nájemce má právo využívat společnou kuchyňku, toalety a sprchu. Společná chodba může sloužit jako čekárna pro klienty.

Za příplatek je možné pronajmout také parkovací stání.

Máte-li zájem o více informací nebo si chcete domluvit prohlídku, neváhejte nás kontaktovat.



Vyřizuje

**Call Centrum CAPITAL Trust, a.s**

**Tel.:** 775560871

**GSM:** 775560871

**E-mail:** [assistant@cinzovnidomy.cz](mailto:assistant@cinzovnidomy.cz)