

## Pronájem rodinného domu, Pomněnková

Pomněnková, 38601, Strakonice

**20 000 Kč**

za měsíc

Zálohy za služby 4 000,- Kč  
(vodné, stočné, dodávky  
tepla).

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	68 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	122 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte komfortní bydlení v klidné části Strakonice s výbornou dostupností do centra? Nabízíme k pronájmu jednu polovinu moderního dvojdomu v oblíbené rezidenční lokalitě, v Pomněnkové ulici, která spojuje klidné rodinné bydlení s veškerou občanskou vybaveností na dosah.

Nemovitost se nachází v nové zástavbě rodinných domů na okraji města, v příjemném prostředí s minimálním provozem a dostatkem zeleně v okolí. Centrum Strakonice, školy, školky, obchody, sportoviště i zdravotní služby jsou snadno dostupné během několika minut. Lokalita zároveň nabízí pohodlné napojení na hlavní dopravní tahy.

Tato novostavba zaujme již na první pohled svou moderní architekturou a čistými liniemi. Interiér byl navržen s důrazem na praktičnost, komfort a nadčasový design. Světlé místnosti, kvalitní materiály a promyšlené dispoziční řešení vytvářejí příjemné prostředí pro každodenní život.

Budoucí nájemníci ocení skutečnost, že se jedná o zcela nové bydlení, ve kterém dosud nikdo nebydlel. Nemovitost poskytne vysoký standard bydlení bez kompromisů. Aktuálně probíhá v nemovitost instalace kuchyně a vestavěných skříní. Stačí si tedy vzít osobní věci a 1. 7. 2026 se můžete stěhovat.

### Základní informace

- dispozice: 4+kk
- podlahová plocha: 122 m and sup2;
- pozemek: 120 m and sup2;
- novostavba
- samostatný vstup do domu
- vlastní parkovací stání přímo před domem
- moderní a vkusně zařízený interiér
- klidná rezidenční lokalita

Tato nabídka představuje ideální volbu pro jednotlivce, pár i rodinu, zkrátka pro každého, kdo hledá kvalitní a moderní bydlení v příjemné lokalitě.

Nájemné: 20 000 Kč/měsíc. Zálohy na služby: 4 000 Kč/měsíc. Kauce: 20 000 Kč Provize RK: 20 000 Kč. K nastěhování od: 1. 7. 2026

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat, budu se na Vás těšit. Mějte se fajn!



Vyřizuje

**Ing. František Mach**

**Tel.:** +420 774774387

**GSM:** +420 774774387

**E-mail:** [frantisek.mach@qara.cz](mailto:frantisek.mach@qara.cz)